

Uteluftsintag är ofta svåra att kontrollera. De kan sitta högt upp och utan inspektionslucka i kanalen på insidan av väggen.

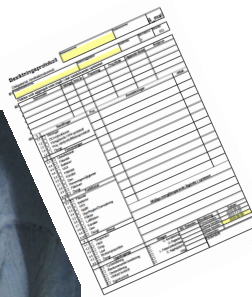
### FunkiS OVK-protokoll i Excel

Det har länge funnits en önskan att datum för nästa besiktning ska komma fram automatiskt när man fyller i förgående besiktning och dagens besiktning. FunkiS har nu med hjälp av medlemmen Stefan Wirtberg ordnat detta så att nästa besiktningdatum skrivs ut beroende dels på när den förra besiktningen var gjord och dels om dagens besiktning är gjord före eller efter det

lagstadgade intervall för återkommande besiktning. Även besiktningstyp 1 eller 2, dvs 3 eller 6 års intervall, påverkar datumet. Protokollet kan hämtas på hemsidan eller på Forum eller genom att klicka på länken .....

<http://forum.funkis.se/download/file.php?id=289>

Om ni har synpunkter på detta protokoll vill vi gärna ha dessa mejlade till [funkis@funkis.se](mailto:funkis@funkis.se)



Hur mycket försmutsning tål frånluftskanaler i ett tryckstyrt kanalsystem?

Kolla gärna in FunkiS på Facebook, där hittar du det senaste om det som gäller OVK. Aktuellt under november har varit olika don typer och frågor om lagar och förordningar.

### VAD HÄNDER i FunkiS i ViNTER?

**12 december** FunkiS styrelse plus Tekniska Rådet möte i Helsingborg

**24 december** julafton över hela landet

Kursverksamheten kommer att fortsätta under **2014** med följande kurser:

- Radonkurser i Nässjö
- Styr för OVK i Lund
- Luftmätning i Huddinge
- Kommunala handläggare
- Regelverkskurser
- Certifieringskurser

De tre senare i Umeå, Stockholm, Göteborg och Malmö.

Mer information på FunkiS hemsida [www.funkis.se](http://www.funkis.se) eller att man kontaktar Kursansvariga:

Kurt Ingeberg på telefon 0706-48 09 33 eller via mejladress [kurt.ingeberg@funkis.se](mailto:kurt.ingeberg@funkis.se)

Lars Skarenstedt på telefon 0703-78 92 17 eller mejladress [lars.skarenstedt@funkis.se](mailto:lars.skarenstedt@funkis.se)

### Vem ska kontrollera att OVK är rätt utförd?

• **Byggnadsnämnd.** Kommunens byggnadsnämnd är tillsynsmyndighet och övervakar att regler om OVK efterlevs och att besiktningsmän utför sitt arbete på korrekt sätt. Om byggnadens ägare inte följer reglerna om OVK eller underlåter att avhjälpa påtalade brister, kan kommunen med stöd av plan- och bygglagen (PBL) förelägga ägaren att vidta åtgärder.

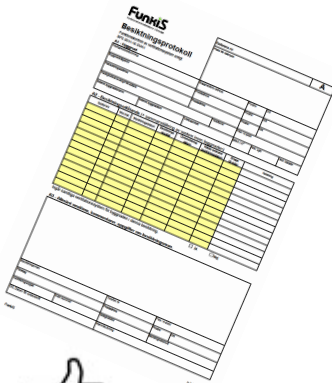
Frågan är om alla byggnadsnämnder i våra nästan 200 kommuner har anställda tjänstemän med tillräklig erfarenhet och utbildning för att klara av att övervaka att OVK har utförts på korrekt sätt och om de har nämndens stöd när de vill förelägga om åtgärder med hot om viten.

Nu är det Länsstyrelserna som ska hålla koll på kommunerna, men vid en rundringning till några av landets länsstyrelser har det framkommit att de varken har folk eller intresse för detta. "Det finns viktigare saker att lägga tid och pengar på".

Inom branschen vill man nu i samband med TV4s avslöjande om en mängd undermåliga skolmiljöer att SKL (Sveriges Kommuner och Landsting) ska se till att deras medlemmar uppmärksammar bristen i övervakningen.



Miljonprogrammets hus byggdes med SBN75 eller SBN80 där det krävs kökskåpor med forcering samt forceringsdon i mörka badrum.



Gilla FunkiS på Facebook !

**”UPPFYLLA  
KRAVET PÅ  
UPPFÅNG-  
NINGSFÖR-  
MÅGA SAMT  
FÖR FLÖDET  
10 L/S”**



Värmeåtervinningsbatterier i frånluftssystem är känsliga för igensättning eftersom de har tämligen smal lamelldelning för att de ska vara effektiva.

## Hur förklarar men vad OVK är för de boende?

### OVK dvs Obligatorisk VentilationsKontroll, ska utföras under 2014.

Vad är OVK? I Plan- och Byggeförordningen (PBF) 2011:338 står det i kapitel 5:

**1 §** För att säkerställa ett tillfredsställande inomhusklimat enligt 8 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggnads ägare se till att funktionen hos ventilationssystemet i byggnaden kontrolleras innan systemet tas i bruk för första gången (första besiktning) och därefter regelbundet vid återkommande tillfällen, (återkommande besiktning).

Längre ned i samma förordning hittar man vad Besiktningsmannen (kontrollanten) ska göra:

**3 §** Vid varje återkommande besiktning ska det

1. kontrolleras att funktionen och egenskaperna hos ventilationssystemet i huvudsak överensstämmer med de föreskrifter som gällde när systemet togs i bruk samt att krav enligt 2 § 2–4 är uppfyllda, och

2. undersökas vilka åtgärder som kan vidtas för att förbättra energihushållningen i ventilationssystemet och som inte medför ett försämrat inomhusklimat.

Efter kontrollen skriver besiktningsmannen ned allt som inte svarar mot hur ventilationen var projekterad med de regelverk som då gällde, och i slutet av kapitel 5 hittar man följande:

**7 §** Om byggnadens ägare har anledning att misstänka att ventilationssystemet inte uppfyller de krav som avses i 2 § 1 eller 3 § 1, ska ägaren snarast möjligt vidta de åtgärder som behövs för att kraven ska vara uppfyllda.

## En fackmannamässig förklaring, är det bra?

Om man enkelt ska sammanfatta ovanstående så kommer OVK att beröra dig som boende på följande sätt.

Du får ett meddelande i brevlådan vilken dag OVK ska utföras. Det kommer inte att anslås i porten eftersom det kan missbrukas av utomstående med onda avsikter. Nyckelhantering tas upp i meddelandet.

Du ombeds att plocka undan vid frånluftsentiler i badrum, wc och klädkammare. Det sistnämnda är viktigt, det är inte trevligt för de som ska kontrollera ventilationen om de ska plocka ned en massa prylar som blockerar frånluftsdonen. Inbyggda frånluftsdon får inte förekomma, de ska fritt ta frånluft och vara åtkomliga för kontroll och luftmätning.

Badrum utan fönster ska ha kvar frånluftsdon med forceringsmöjlighet, dvs snöre eller annan anordning för att luftflödet ska kunna ökas när man har duschat eller badat. Du ombeds att diska fettfiltret i din kåpa över spisen. Luftflödet och spjället i kåpan ska kontrolleras och det är tråkigt om det är alltför mycket fett på kåpa och filter.

Fläktar med motorer och kolfilterfläktar ersätter inte kåpor med spjäll för forcerat luftflöde. Om det finns kolfilterfläktar och fläktar med egna motorer så kommer det att bli anmärkningar och dessa ska plockas bort och ersättas av kökskåpor med spjäll för forcering.

Uteluftsentilerna över fönster i sovrum och vardagsrum ska vara åtkomliga och filtren i donen bör vara rengjorda. De kan tvättas i handfatet, och är de trasiga så ska de bytas.

I den byggnorm (SBN80) som gällde när huset byggdes står det:

*En spiskåpa eller motsvarande anordning för att fånga upp matos förutsätts utförd så, att den har en uppfångningsförmåga av lägst 80 %, mätt enligt provningsmetod SEN 33 05 01 eller 75 % mätt enligt Provningsmetod SS 433 05 01. Den ska vara lätt att göra ren. Vid en ventilation av typ F eller FT förutsätts luftflödet genom donet vara lätt inställbart för det flöde som erfordras för att uppfylla kravet på uppfångningsförmåga samt för flödet 10 l/s. Ljudkrav enligt kapitel 4 ska uppfyllas vid 10 l/s.*